

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SERVIZIO DI
LAVANOLEGGIO E RICONDIZIONAMENTO DI DISPOSITIVI TESSILI E DI
SUPERFICI ANTIDECUBITO PER LE AZIENDE SANITARIE E OSPEDALIERE
DELLA REGIONE UMBRIA**

II EDIZIONE

Consultazione preliminare di mercato

Premessa

L'oggetto della procedura in progettazione è l'affidamento del SERVIZIO SERVIZIO DI LAVANOLEGGIO E RICONDIZIONAMENTO DI DISPOSITIVI TESSILI E DI SUPERFICI ANTIDECUBITO PER LE AZIENDE SANITARIE E OSPEDALIERE DELLA REGIONE UMBRIA

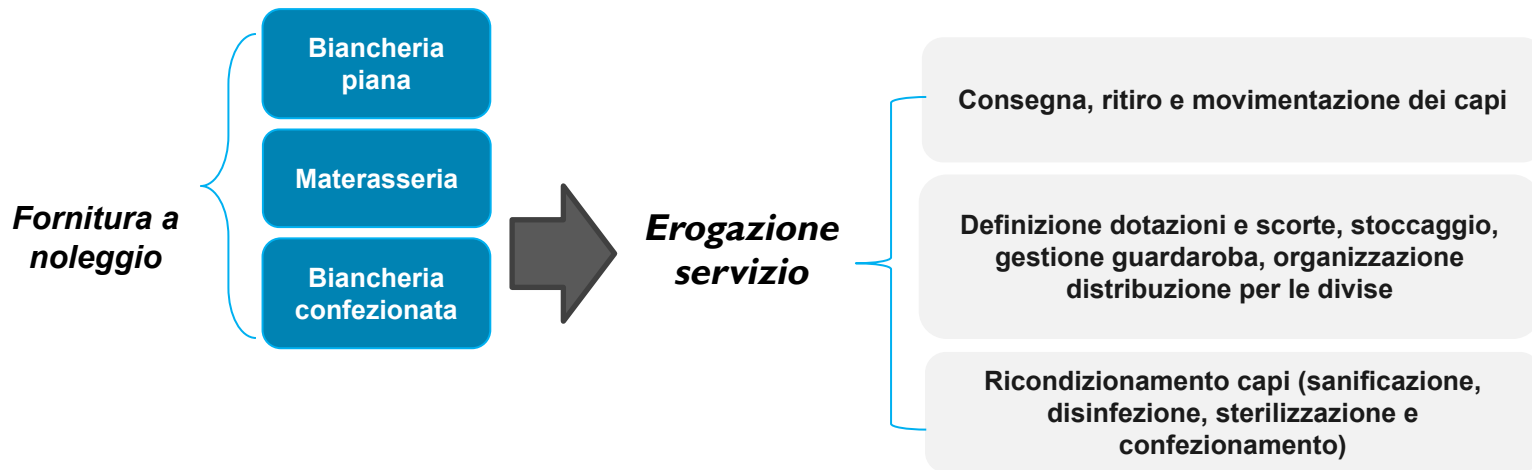
Il presente documento illustra gli aspetti principali della procedura **che si prevede di bandire entro ottobre 2026.**

.

Oggetto dell'appalto

1/3_____

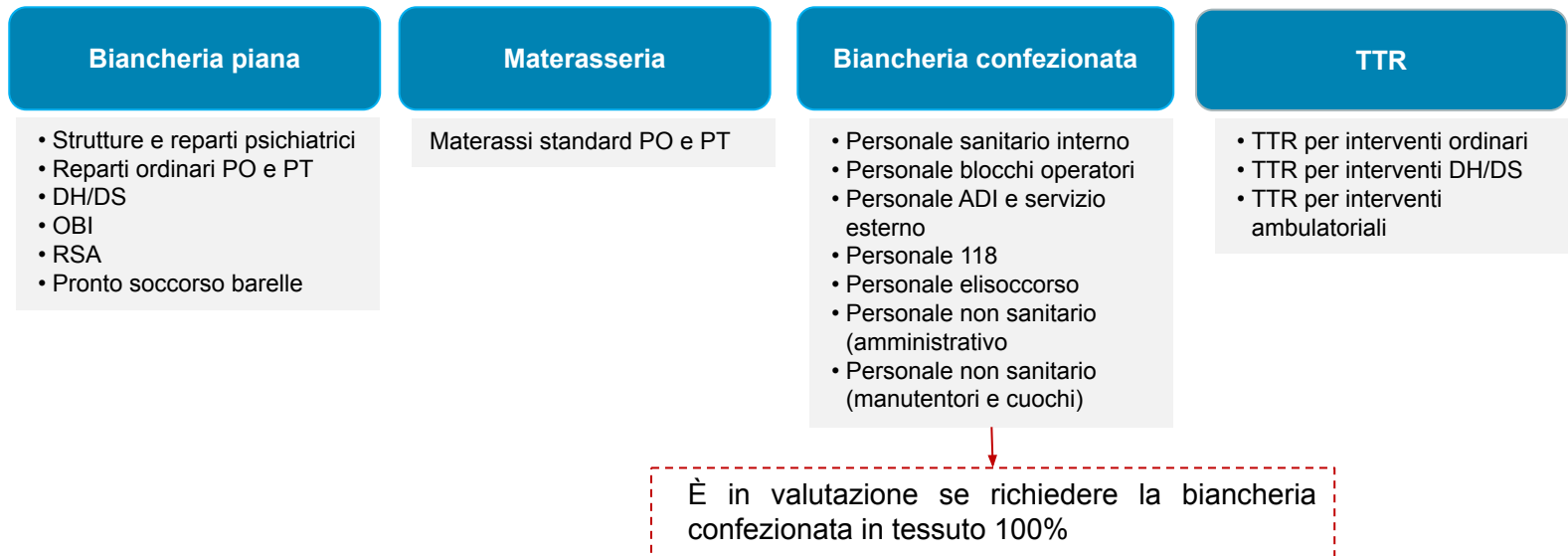
La gara ha per oggetto la **fornitura a noleggio** di **biancheria piana**, **materassi** e **guanciali**, **biancheria confezionata** per le sale operatorie nonché il **servizio** gestione dei capi per le esigenze delle aziende sanitarie e ospedaliere della Regione Umbria). Le seguenti attività dovranno essere svolte presso i presidi ospedalieri e territoriali di ciascuna Azienda Sanitaria partecipante alla gara. TTR utilizzato da tutte le Aziende Sanitarie ad esclusione della AO di Perugia



Oggetto dell'appalto

2/3

Di seguito si riportano reparti, attività e destinatari per quanto riguarda la **fornitura a noleggio di biancheria piana e confezionata**



Oggetto dell'appalto

3/3

Di seguito si riportano gli **standard di servizio** che si propone di inserire nella prossima gara

Consegna, ritiro e movimentazione dei capi

PRESIDI OSPEDALIERI

Biancheria piana, confezionata e materassi:

Consegna/ritiro: ***almeno giornaliera da lunedì a sabato***

PRESIDI TERRITORIALI

Biancheria piana e materassi:

Consegna: ***due volte a settimana***

Ritiro: ***tre volte a settimana***

Biancheria confezionata:

Consegna: ***una volta a settimana***

Ritiro: ***due volte a settimana***

Definizione dotazioni e scorte, stoccaggio, gestione guardaroba, organizzazione distribuzione per le divise

DOTAZIONE/SCORTE

Biancheria piana: scorta a copertura di almeno 2 gg e comunque in base a frequenza di consegna

Biancheria confezionata: almeno 5 cambi e comunque disponibilità giornaliera di almeno una dotazione oltre quella vestita

AUTOMAZIONE

Obbligatoria per quella già in essere.

Facoltativa e oggetto di offerta per quella ad integrazione orari e giorni di chiusura guardaroba e gestione dotazioni presso presidi territoriali.

Ricondizionamento capi (sanificazione, disinfezione, sterilizzazione e confezionamento)

- Attuazione di sistema analisi rischi e **controllo della biocontaminazione (RABC)** conforme alla UNI EN 14065,
- **Conformità Linee guida RABC**
Assosistema ultimo aggiornamento
- **Utilizzo detergenti** e sostanze chimiche **conformi ai Criteri Ambientali Minimi** (CAM lavanolo) di cui al punto D
- **Conformità alla UNI EN 13795:2019** ultima aggiornata per il ricondizionamento TTR

Applicazione criteri ambientali minimi (CAM)



La procedura in oggetto verrà indetta in conformità all'Allegato 1 del Decreto Ministeriale 09 dicembre 2020 "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di lavaggio industriale e noleggio di tessili e materasseria*" (**CAM lavanolo**) e allegato 1 del Decreto Ministeriale 7 febbraio 2023 «*Criteri Ambientali Minimi (CAM) per le forniture ed il noleggio di prodotti tessili e per il servizio di restyling e finissaggio di prodotti tessili.*» (**CAM tessili**).

Requisiti tecnici

- **Prodotti tessili** (conformità ai CAM tessili di cui Prodotti tessili (conformità ai CAM tessili di cui all'Allegato 1 del D.M. 7 febbraio 2023)
- **Materassi e guanciali** (classe 1 IM di reazione al fuoco; imbottiture in poliuretano con certificazione CertiPUR; fodere e cerniere con certificazione STANDARD 100 by OEKO TEX®; materassi facilmente disassemblabili;
- **Sistemi di recupero delle risorse** idriche (presenza di idonei sistemi di filtraggio e riutilizzo dell'acqua)
- **Detergenti e "sistemi a più componenti"** per il lavaggio industriale dei tessili (possesso del marchio di qualità ecologica Ecolabel (UE) o etichetta ambientale equivalente di cui alla UNI EN ISO 14024)

Requisiti partecipazione/esecuzione

- Sistema di gestione ambientale (conformità alla UNI EN ISO 14001 oppure alla registrazione EMAS-Regolamento CE 1221/2009)
- Gestione e controllo della biocontaminazione (conformità alla norma tecnica UNI EN 14065)

Criteri premianti

Su prodotti tessili

- **Possesso di certificazione ECOLABEL** su prodotti biancheria piana e confezionata

Su impianti:

- **Certificazioni ambientali** (UNI EN ISO/TS 14067, UNI EN ISO 14046, UNI CEI EN ISO 50001, UNI EN ISO 14064-1 o equivalenti)
- **Realizzazione interventi di efficientamento idrico, termico, energetico** su impianti

Requisiti, modalità di partecipazione e criteri di valutazione



1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

- Requisiti **generali**: Rispetto dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del Codice degli Appalti
- Requisiti di **idoneità**: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane
- Requisito di **capacità economico finanziaria** (Fatturato globale nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni pre indizione)
- Requisito di **capacità tecnico professionale**: **oltre ai requisiti di cui al CAM lavanolo** (Certificazione **UNI EN ISO 14065:2016** e Certificazione **UNI EN ISO 14001**), si prevede un requisito relativo all'**esecuzione negli ultimi 10 anni, di servizi analoghi**, in proporzione al valore del lotto di maggior importo al quale si partecipa, espletati presso strutture ospedaliere private e/o pubbliche.

2. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE/AGGIUDICAZIONE: E' in corso di valutazione la previsione di limite di aggiudicazione a un lotto.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE: si prevede di applicare alcuni dei **criteri premianti di cui ai CAM lavanolo** (es. possesso certificazioni anche relative all'eventuale effettuazione di interventi di efficientamento energetico, ecc). Si prevedono, inoltre, criteri di valutazioni quali ad esempio la **qualità dei prodotti offerti, l'esecuzione del servizio, i processi produttivi presso gli impianti e la qualità e la struttura dell'organizzazione (requisiti sociali, gender equity ecc.)**.

Architettura di gara



Criterio di aggiudicazione e modalità contrattuale

Economicamente più vantaggiosa (70 punti qualità/30 punti prezzo). Aggiudicazione ad unico fornitore con il quale stipulare una convenzione

Durata convenzione e Ordinativi di fornitura

La Convenzione avrà durata di 12 mesi dalla stipula. Gli ODF avranno durata pari a 60 mesi. Gli ODF emessi successivamente al primo, avranno scadenza pari al primo

Opzioni

Si prevede **opzione del 20%** ex art. 120, comma 1, lettera a) del codice quale importo massimo per l'attivazione dei servizi opzionali. È in corso valutazione se prevedere opzioni di quinto, rinnovo e proroga tecnica.

Articolazione in lotti

È in valutazione l'eventuale suddivisione in due lotti territoriali: USL Umbria 1 e AO Perugia/USL Umbria 2 e AO Terni

Sopralluogo

Data la complessità del servizio e la necessità di raccogliere informazioni aggiuntive e specifiche di ciascuna realtà territoriale, si ritiene di prevedere il sopralluogo **obbligatorio** sui presidi ospedalieri

Clausola di revisione e adeguamento

Si prevedono clausole di revisione (ex art. 60 comma 2) di cui alla tabella D3 Allegato II.2Bis del Codice CPV 98310000 e adeguamento (ex art. 60 comma 2 bis) ai sensi delle Linee guida MIT «per la corretta attuazione della revisione dei prezzi c.d Ordinaria negli appalti di servizi e forniture»

CCNL applicato e Clausola sociale

Viene applicato il CCNL «*Lavanderie industriali e centrali di sterilizzazione ed imprese del sistema industriale integrato di beni e servizi tessili e medici affini*». Sarà prevista una clausola sociale per il riassorbimento del personale attualmente impiegato presso le aziende sanitarie alle stesse condizioni contrattuali

Voci e modalità di remunerazione

I servizi e le forniture oggetto della presente gara saranno remunerati secondo le modalità di seguito specificate

Voci di offerta	UM	Sevizi remunerati
Giornata degenza ordinaria reparti psichiatrici e residenze protette	Giornata	Fornitura e ricondizionamento biancheria piana e materasseria ignifuga per reparti, PO e PT psichiatrici
Giornata di degenza ordinaria altri reparti	Giornata	Fornitura e ricondizionamento biancheria piana e materasseria per reparti, PO e PT per ogni uso ed attività
Giornate di degenza OBI	Giornata	Fornitura e ricondizionamento biancheria piana e materasseria nei reparti OBI (Osservazione Breve Intensiva) presso i pronto soccorso
Giornate di degenza in DH e DS	Giornata	Fornitura e ricondizionamento biancheria piana e materasseria per DH e DS dei PO e PT
Trattamenti dialitici e chemioterapici	Trattamento	Fornitura e ricondizionamento biancheria piana e materasseria per trattamenti dialitici e chemioterapici
Accessi al Pronto Soccorso	Accesso	Fornitura e ricondizionamento biancheria e materasseria per barelle pronto soccorso
Divise personale Asl	Canone mese	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata (divise) per dipendenti per operatori sanitari .
Divise personale 118	Canone mese	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata (divise) per gli operatori del 118.
Divise personale elisoccorso	Canone mese	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata (divise) per gli operatori dell'elisoccorso
Divise per personale servizio esterno (es. ADI e prevenzione)	Canone	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata (divise) per gli operatori che effettuano servizio esterno
TTR interventi ordinari, DH/DS, ambulatori	Intervento	Fornitura e ricondizionamento TTR effetto barriera per vestizione personale, copertura paziente e allestimento del teatro operatorio. Si prevede la distinzione in due voci: 1) Interventi ordinari; 2) ambulatoriali, compreso DH e DS

Altri servizi aggiuntivi e modalità di remunerazione

Si richiedono inoltre i seguenti servizi opzionali da remunerare come rappresentato in tabella

Voci di offerta	UM	Sevizi remunerati
Fornitura full risk di materassi antidecubito (ricondizionamento e manutenzione)	Giornata/canone mensile	Previsto servizio a chiamata (a giornata) e long term (canone mensile) per i seguenti sistemi: - Basso/medio rischio: a bolle d'aria e sezioni differenziate - Alto rischio: a pressione alternata a 2 o più vie - Altissimo rischio: a cessione d'aria
Lavaggio camici piombati	Pezzo	Lavaggio camici piombati RX
Lavaggio materassi di proprietà	Pezzo	Lavaggio materassi standard di proprietà della ASL
Fornitura di kit prima accoglienza	Kit	Fornitura kit prima accoglienza per bambini, adulti uomo e donna
Fornitura gilet per volontari accoglienza	Perzzo	Fornitura gilet multitasche con cerniera per volontari accoglienza
Fornitura calzature DPI	Pezzo	Fornitura di calzature anche DPI non zoccoli (ricompresi nel canone dipendente)
Lavanoleggio divise personale di cucina	Canone mese	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata per personale di cucina aziendale
Lavanoleggio divise personale manutentore	Canone mese	Fornitura e ricondizionamento biancheria confezionata per personale manutentoreaziendale

È in valutazione se comprendere nei distinti canone mese per personale ASL, anche le calzature DPI nonché la vestizione per dipendenti di cucina e i manutentori

Ipotesi base d'asta

A seconda delle voci di offerte precedentemente esposte la base d'asta verrà definita secondo le seguenti modalità

PREZZI ANAC

Per le tipologie Degenza ordinaria, DH, DS e Divise operatore asl, il prezzo unitario verrà determinato a partire dai **prezzi di riferimento indicati dall'ANAC** (Allegato A alla Delibera ANAC n. 298 del 17 luglio 2024 - ultimo aggiornamento a luglio 2026).

RECENTI AGGIUDICAZIONI

Per le voci di corrispettivo non previste da ANAC, verrà condotta un'analisi sui **prezzi di aggiudicazione delle più recenti procedure di pari oggetto esperite da altre Regioni** tenendo in considerazione il **trend di rivalutazione dei prezzi ANAC** intervenuto dal 2017 ad oggi, nonché degli indici ISTAT associati al CPV 98310000

ALTRI PREZZI (Opzioni)

Relativamente alla fornitura dei sistemi antidecubito verranno considerate quotazioni aggiudicate in recenti procedure di gara. Per ciò che concerne ai restanti servizi/forniture opzionali è in corso la valutazione se richiedere all'OE la definizione di un prezzo che comunque non sarà oggetto di valutazione

A short horizontal bar with a blue segment on the left and a black segment on the right, positioned above the 'PuntoZero' text.

PuntoZero

LA NUOVA VERSIONE DELL'INNOVAZIONE

Grazie per l'attenzione.

